



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ  
ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ & ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ  
ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ &  
ΑΣΤΙΚΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ  
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ Ο.Κ.Κ.  
ΤΜΗΜΑ Β΄**

**Ταχ. Δ/νση** : Μεσογείων & Τρικάλων 36  
**Ταχ. Κώδ.** : 11526  
**Τηλέφωνο** :  
**FAX** : 210-6918088

**Αθήνα, 21 / 10 / 2014**

**Αρ. Πρωτ.: 42623**

**Προς:** Δ/νσεις Περιβάλλοντος και Χωρικού  
Σχεδιασμού (ΠΕΧΩΣΧ) Αποκεντρωμένων  
Διοικήσεων της Επικράτειας  
**(για ενημέρωση των Υπηρεσιών  
Δόμησης και των Συμβουλίων  
Αρχιτεκτονικής χωρικής τους  
αρμοδιότητας)**

**Κοιν.:** **1.** Εκκλησία της Ελλάδος  
Ι.Γενναδίου 14  
Αθήνα 115 21  
**2.** Γρ. Γεν. Γραμματέα Χωροταξίας &  
Αστικού Περιβάλλοντος  
**3.** Γρ. Γεν. Δ/ντη Πολεοδομίας

**Θέμα : Έγκριση και Άδεια Δόμησης Εκκλησιαστικών Ακινήτων.**

**ΣΧΕΤ. :** (α) Το με αρ.πρ. 3196/1-7-2014 έγγραφο της Ιεράς Συνόδου της Εκκλησίας της Ελλάδος, το οποίο διαβιβάστηκε από το γραφείο του Γεν. Γραμ. Χωροταξίας και Αστικού Περιβάλλοντος με αρ.πρ. 4694/10-9-2014 στην ΔΟΚΚ.  
(β) Το με αρ.πρ. 51147/17-9-2013 έγγραφο Υπογραφής Αναπληρωτή Υπουργού Π.Ε.Κ.Α.

Μετά το (α) σχετικό, το οποίο μας εστάλη με το υπ' αρ.4694/10-9-2014 έγγραφο από το Γεν. Γραμ. Χ.Α.Π.του Υ.Π.Ε.Κ.Α., σας ενημερώνουμε ότι το ΚΕ.Σ.Ε.Α. και η ΥΔΟΜ της Εκκλησίας της Ελλάδας συγκροτήθηκαν και λειτουργούν, βάσει του Κανονισμού της Ιεράς Συνόδου (ΦΕΚ 258/Α/2013) και του Εγκυκλίου Σημειώματος με αρ.πρ. 2842/13-6-2014 της Ιεράς Συνόδου.

Σύμφωνα με το άρθρο 53 του ν.4178/13 (ΦΕΚ 174/Α/13), για τα εκκλησιαστικά ακίνητα που περιγράφονται ρητά στην ενότητα Β και στα εδάφια α, β και γ της ενότητας ΣΤ της παρ. 2Α του άρθρου 2 του ν.4030/11, όπως ισχύει μετά την τροποποίησή του με το ανωτέρω άρθρο, η έγκριση δόμησης χορηγείται από την ΔΟΚΚ του Υ.Π.Ε.Κ.Α. και η άδεια δόμησης εκδίδεται από την ήδη συσταθείσα ΥΔΟΜ της Εκκλησίας της Ελλάδας.

Λόγω των ανωτέρω παύει να ισχύει το (β) σχετικό έγγραφο του Αναπληρωτή Υπουργού ΠΕΚΑ.

Για εκκρεμείς υποθέσεις οι οποίες έχουν λάβει Έγκριση Δόμησης από τις ΥΔΟΜ των Ο.Τ.Α. η Άδεια Δόμησης τους εκδίδεται από την ίδια Υπηρεσία.

**Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ Π.Ε.Κ.Α.**

**Ε. Δ:**

- 1) Χρον. Αρχείο
- 2) Δ.Ο.Κ.Κ / Β
- 3) Δ/ντής
- 4) Ιστοσελίδα ΥΠΕΚΑ  
(ενημέρωση ΥΔΟΜ, ΠΕΧΩΣΧ & Σ.Α.)

**ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΤΑΓΑΡΑΣ**